

Initiativantrag

gem. § 55g NGO

Der Ortsrat der Ortschaft Schneeren beantragt die Änderung des bestehenden Bebauungsplanes Nr. 309 „Steinhorstweg“.

Ziel der Änderung soll eine Neufassung der Festsetzungen der Gestaltung und der Nutzungsmöglichkeiten innerhalb des Bebauungsplanes, hinsichtlich

- örtlicher Bauvorschriften, insbesondere der Dachflächen und Außenwandflächen, sowie
- der Zulassung von Tierhaltung, insbesondere Pferde

sein.

Die Verwaltung möge zusammen mit der Grundstücksentwicklungsgesellschaft (GEG) bzw. mit der Hannover Region Grundstücksgesellschaft (HRG) Details der Änderungen erarbeiten. Der Ortsrat der Ortschaft Schneeren ist zu beteiligen.

Begründung:

Ziel der Ausweisung von Bauland in der Ortschaft Schneeren war der Erhalt der dörflichen Infrastruktur, insbesondere von Schule und Kindergarten.

Die Nachfrage an Baugrundstücken erweist sich jedoch als nicht zufriedenstellend.

Es ist zur Zeit erst ein Grundstück verkauft und bebaut worden.

Durch die Änderung des B-Planes soll das Baugebiet für weitere Kundengruppen attraktiv gemacht werden..